UCHWAŁA Nr 18/IX/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie
z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie zmian wysokości opłat eksploatacyjnych dla lokali mieszkalnych w Starym Brusie

Na podstawie § 95 ust. 1 pkt 21 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie postanawia się co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie ustala opłatę eksploatacyjną na pokrycie ponoszonych kosztów z tytułu utrzymania zasobów mieszkaniowych w wysokości:

Składniki opłat:	**stawka – opłata zł/m²p.u.**
1. Eksploatacja	**3,18**
w tym:	
- energia elektryczna	0,10
- fundusz remontowy	1,20
- pozostałe opłaty	1,88
w tym:	
- eksploatacja	1,62
- podatek od nieruchomości	0,19
- ubezpieczenia	0,07

§ 2

Wykonanie tej uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2023 r.**

Sekretarz Rady:
SEKRETARZ RADY NADZORCZEJ
.....
Ewa Gromek

Przewodniczący Rady:
PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ
.....
Andrzej Sadlak

Uzasadnienie:
Wzrost opłat eksploatacyjnych o 37gr/m² wynika ze wzrostu płacy minimalnej i rosnącego z tego tytułu kosztów pracowniczych oraz potrzeby pokrycia niedoboru na eksploatacji z lat poprzednich.