

## OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa we Włodawie ogłasza przetarg nieograniczony:

1/ na ustanowienie odrębnej własności do lokalu mieszkalnego położonego we Włodawie w budynku przy ul. **1000-lecia PP 19/78** o pow. użytkowej **57,32 m<sup>2</sup>**.

Cena wywoławcza lokalu wynosi **110 000 zł**.

**Wadium** wynosi **5 500 zł**.

2/ na ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego wybudowanego ze środków KFM położonego we Włodawie w budynku przy ul. Chełmska 10/18 o pow. użytkowej **32,00 m<sup>2</sup>**.

Cena wywoławcza lokalu wynosi **60 500 zł**.

**Wadium** wynosi **3 000 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu **5.09.2014r.** o godz. **10<sup>30</sup>** w lokalu Sp-ni przy ulicy **Przechodniej 22**.

Wadium należy wpłacić dnia **5 września 2014r.** do godz. **10<sup>30</sup>** w **kasie** Spółdzielni.

**(Dodatkowe informacje można uzyskać w biurze Sp-ni pok. nr 9 tel. 82 572 12 26).**

## OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa we Włodawie ogłasza przetarg nieograniczony na **najem lokalu biurowego położonego we Włodawie w budynku przy ul. Przechodniej 22** (I piętro budynku biura Spółdzielni). Opłata za lokal wynosi:

**1. Opłata eksploatacyjna**            **22,86/m<sup>2</sup> x 2,11 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT**

**2. Podatek od nieruchomości**   **22,86/m<sup>2</sup> x 1,64 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT**

**3. Centralne ogrzewanie**        **22,86/m<sup>2</sup> x 3,62 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT**

**4. Czynsz**                            **11,00/m<sup>2</sup> + 23% VAT**

**5. Dzierżawa pojemników**

**na odpady komunalne**            **0,75zł/m-c + 23% VAT**

**6. Opłata za odbiór odpadów**

**komunalnych**                      **- zgodnie ze złożoną deklaracją**

Opłaty w pkt. 1 i 3 najemca płaci na podstawie uchwał Rady Nadzorczej Spółdzielni i ulegają zmianie jeśli Rada je zmieni.

Opłatę w pkt. 2 najemca płaci na podstawie uchwały Rady Miasta.

Przedmiotem przetargu jest opłata w pkt. 4, gdzie kwota **11,00/m<sup>2</sup>** jest ceną wywoławczą.

Przetarg odbędzie się w dniu **5 września 2014r. o godz. 11<sup>30</sup>** w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Przechodniej 22 (sala konferencyjna nr 23). Dodatkowe informacje można uzyskać w biurze Spółdzielni pok. nr 9 tel.: **82-572-12-26**.

Włodawa, 6 sierpnia 2014r.

Prezes Spółdzielni  
*mgr Marian Ścisłowski*

