

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotycząca zapytania ofertowego na realizację zamówienia pn:

**Wykonanie remontu polegającego na modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Żeromskiego 3, ul. Żeromskiego 6, ul. Żeromskiego 16 i ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie.**

**Włodawa, lipiec 2023 r.**

## SPIS TREŚCI

1. ZAMAWIAJĄCY .....	3
2. MIEJSCE PUBLIKACJI ZAPYTANIA OFERTOWEGO.....	3
3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA .....	3
4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	3-5
5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA .....	5
6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	5-6
7. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.....	6-7
8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA .....	7-9
9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCÓW Z ZAMAWIAJĄCYM .....	9
10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM .....	9-10
11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.....	11
12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT .....	11-12
13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	12
14. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY .....	12
15. KRYTERIA OCENY OFERT .....	13
16. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY, ZAWARCIE UMOWY.....	13
17. INFORMACJA O FORMALNOSCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY.....	13-14
18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .....	14-15
19. WARUNKI ZMIANY UMOWY.....	15-16
20. INFORMACJE DODATKOWE .....	16-17
ZAŁĄCZNIKI.....	17-18

## 1. ZAMAWIAJĄCY

**Spółdzielnia Mieszkaniowa we Włodawie**

ul. Przechodnia 22

22-200 Włodawa

tel. + 48 (82) 57-21-081, +48 (82) 5721-226

NIP 565-000-04-09

Adres URL: [www.smwlodawa.pl](http://www.smwlodawa.pl)

e-mail: [sm.adm.wlodawa@wp.pl](mailto:sm.adm.wlodawa@wp.pl)

## 2. MIEJSCE PUBLIKACJI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Na stronie internetowej Zamawiającego: [www.smwlodawa.pl](http://www.smwlodawa.pl)

## 3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

3.1. Trybem postępowania jest przetarg nieograniczony zgodnie z Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na roboty remontowe wykonywane ze środków własnych Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie.

3.2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowi dokument, który obowiązuje wykonawcę i zamawiającego podczas całego prowadzenia przedmiotowego postępowania.

## 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

4.2. Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest wybór Wykonawcy na Wykonanie remontu polegającego na modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Żeromskiego 3,6,16 i ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie.

4.3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Dotyczy budynków:

- Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Żeromskiego 3 we Włodawie,
- Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Żeromskiego 6 we Włodawie,
- Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Żeromskiego 16 we Włodawie.
- Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie.

**Opis przedmiotu zamówienia:**

**Wykonanie remontu polegającego na modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul.Żeromskiego 3, ul.Żeromskiego 6,ul.Żeromskiego 16 i ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie.**

Remont należy wykonać zgodnie ze standardami wykonawstwa i sztuką budowlaną oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w zakresie rzeczowym opisanym w dokumentacji projektowej węzłów dla budynków: ul. Żeromskiego 3, ul. Żeromskiego 6, ul. Żeromskiego 16, ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie.

**Zakres robót obejmuje :**

**a) Roboty budowlane**

Przygotowanie wyznaczonych zgodnie z projektem pomieszczeń na węzły ciepłownicze.

W pomieszczeniach należy wykonać:

- remont posadzki - ułożenie terakoty lub gresu wraz z wykonaną kratką kanalizacyjną,
- remont ścian pomieszczenia – szpachlowanie i malowanie,
- wyłożenie sufitu materiałem wyciszającym metodą matryskową (np. Białe Ciepło),
- wstawienie co najmniej 1 okienka wentylacyjnego w pomieszczeniu węzła,
- wstawienie nowych metalowych drzwi z wkładką dla jednego klucza do wszystkich 4 węzłów.

**b) Roboty elektryczne**

Wykonanie przyłącza energetycznego 230V do pomieszczenia węzłów zgodnie ze sztuką i prawem budowlanym z zabezpieczeniem i licznikiem poboru energii elektrycznej- w uzgodnieniu z Zamawiającym.

**c) Roboty montażowe węzłów**

Wykonanie montażu węzła należy wykonać zgodnie z projektami dla danego budynku:

- projekt węzła ciepłowniczego dla budynku przy ul. Żeromskiego 3
- projekt węzła ciepłowniczego dla budynku przy ul. Żeromskiego 6
- projekt węzła ciepłowniczego dla budynku przy ul. Żeromskiego 16
- projekt węzła ciepłowniczego dla budynku przy ul. Mielczarskiego 5

Do zakresu robót należy wykonanie prób i przeglądów dla poszczególnych budynków :

- próby płukania instalacji technologicznej węzłów ciepłych, instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania , instalacji wewnętrznych ciepłej wody użytkowej, próby ciśnieniowej ,próby instalacji alarmowej,

- przeglądów malowania i izolacji technologicznej węzłów ciepłych i instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania (przesył).

- Demontaż istniejących i zamontowanie nowych rozdzielaczy instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w pomieszczeniu węzła.

Wykonanie wszelkich połączeń spawanych i gwintowanych z węzła ciepłego do istniejącej instalacji c.o oraz c.w.u.

Uruchomienie węzłów ciepłych.

**Uwaga – w węzłach ciepłowniczych należy zamontować:**

- liczniki ciepła do odczytu podgrzewu wody - firmy Apator typu INVONIC 2 z nakładką radiową do odczytu radiowego w systemie SPIDAP.

- wodomierze: do odczytu c.w.u. i uzupełniania zładu wody do c.o. firmy Apator z nakładką radiową do odczytu radiowego w systemie SPIDAP.

Licznik główny dostarczanego ciepła(wysokie parametry) będzie zamontowany przez dostawcę ciepła MPGK Sp. z o.o.

Wskazane jest aby Zamawiający przed przystąpieniem do przetargu zapoznać się z profesjonalną starannością z dokumentacją projektową i dokonać wizji lokalnej budynków, a szczególnie pomieszczeń w których będą montowane węzły cieplne w celu skalkulowania ryzyka związanego z zakresem i ilością robót do wykonania.

Zakres oferowanych przez Wykonawcę robót winien obejmować całość prac wraz z wszystkimi pracami towarzyszącymi nieopisanymi w dokumentacji przetargowej, lecz koniecznymi do wykonania całości zadania, których koszty powinny być ujęte w cenie ofertowej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach zamówienia wszystkich robót, prac, zadań i innych świadczeń nie wymienionych a niezbędnych do całościowego i kompleksowego wykonania i ukończenia robót.. W razie wątpliwości poczytuje się, że Wykonawca podjął się wykonania wszelkich prac mając na celu kompleksowe, prawidłowe, terminowe i należyte wykonanie zamówienia.

W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym, a dokumentacją projektową, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego przed złożeniem oferty. Ewentualne zmiany należy uwzględnić w opracowanej dokumentacji projektowej.

Wykonawca dokona demontażu istniejącej instalacji w pomieszczeniu, w którym będzie zamontowany węzeł. Wykonawca musi na swój koszt zutylizować rozebraną instalację.

**4.4. Wynagrodzenie:**

Rodzajem wynagrodzenia za wykonanie zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

**4.5. Gwarancja i rękojmia:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił co najmniej **60 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, liczonej od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (zgodnie z § 16 Wzoru umowy).

**5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

5.1. Zamawiający określa termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia:  
**15 września 2023 r.**

Przez zakończenie przedmiotu zamówienia rozumie się podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

**6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

6.1. O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

6.1.1. **posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował co najmniej dwa przedsięwzięcia obejmujące swoim zakresem montaż węzłów ciepłowniczych, w tym dwa o wartości nakładów inwestycyjnych całości zamówienia nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto (słownie złotych: sto tysięcy zł, 00/100) każde.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

**Zamawiający nie dopuszcza powoływania się w powyższym zakresie na zasoby podmiotów trzecich.**

#### 6.1.2. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że:

*dysponuje osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi :*

- *posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi branży sanitarnej, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi liczone od dnia uzyskania uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w posiadanej specjalności.*

**Wraz z ofertą Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające uprawnienia oraz zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

#### 6.1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że:

- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych).

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.

**6.2. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów określonych w Rozdziale 8 SIWZ na zasadzie spełnia/nie spełnia. Wykonawca nie spełniający warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony z postępowania.**

## 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

7.1.1. który nie wykaże, że spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale 6 SIWZ.

7.1.2. w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono;

7.1.3. będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2019 r. poz. 628 i 1214);

7.1.4. wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

- 7.1.5. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. z 2018 r. poz. 1600, z późn. zm.),
  - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - skarbowe,
- 7.1.6. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.4 SIWZ;
- 7.1.7. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 7.1.8. należący do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu;
- 7.1.9. który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym<sup>1</sup>;
- 7.1.10. który nie wniósł wadium zgodnie z SIWZ, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą.

## **8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

8.1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale 6 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:

8.1.1. **wykaz robót budowlanych, o których mowa w pkt 6.1.1. SIWZ**, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, technologii robót, rodzaju obiektu, w którym zostały wykonane, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały

---

<sup>1</sup> Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawieniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.

wykonane, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ**, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie (np. poświadczenie, referencje, protokół odbioru końcowego).

*W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny wykaz robót. Wykaz robót należy złożyć w oryginale, natomiast dowody należytego wykonania robót w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.*

- 8.1.2. **wykaz osób, o których mowa w pkt 6.1.2. SIWZ**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat uprawnień i doświadczenia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SIWZ**.

*W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny wykaz osób. Wykaz osób należy złożyć w oryginale.*

- 8.1.3. dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt 6.1.3 SIWZ.

*Niniejszy dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.*

*W przypadku, gdy wykonawca dołączy do oferty dokumenty zawierające wartości w walucie innej niż złoty polski (PLN), Zamawiający przeliczy te wartości na złote polskie (PLN) według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) danej waluty z dnia ogłoszenia niniejszego postępowania.*

- 8.2. Na potwierdzenie braku podstaw do wkluczenia określonych w Rozdziale 7 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:

- 8.2.1. **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, w celu potwierdzenia braku podstawy wykluczenia określonej w pkt 7.1.2 SIWZ;

*W przypadku oferty wspólnej ww. odpis składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. Niniejszy dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.*

- 8.2.2. **oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia określonych w pkt 7.1.3-7.1.9 SIWZ**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SIWZ**;

*W przypadku oferty wspólnej ww. odpis składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. Niniejsze oświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.*

- 8.2.3 **Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w opłacaniu składek**, wydane w ciągu 3 m- cy przed datą otwarcia ofert.

- 8.2.4 **Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w opłatach** wydane w ciągu 3 m-cy przed datą otwarcia ofert.

Dokumenty określone w pkt 8.2.1 i 8.2.2. SIWZ składają również podmioty, na zasoby których powołuje się Wykonawca.



8.3. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów, niezbędnych do przeprowadzenia postępowania zgodnie z SIWZ, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym. Nieprzedłożenie wymaganych dokumentów w odpowiedniej formie i terminie na wezwanie Zamawiającego, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu.

## 9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCÓW Z ZAMAWIAJĄCYM

9.1. Z wyjątkiem przypadków, gdzie zgodnie z SIWZ Zamawiający zastrzegł formę pisemną, Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się Wykonawców z Zamawiającym za pomocą **poczty elektronicznej. Korespondencję elektroniczną należy kierować na adres: sm.adm.wlodawa@wp.pl**

9.2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Mirosław Romańczuk, tel.: +48 (82) 57-21-081

9.3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

9.4. Zamawiający nie udziela wyjaśnień dotyczących zapytania ofertowego telefonicznie.

9.5. Postępowanie odbywa się w języku polskim w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim bądź przetłumaczone na język polski.

## 10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

10.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:

10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

a. w pieniądzu – przelewem na konto Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie: PKO Bank Polski SA Nr 61 1020 1563 0000 5902 0011 8562 z dopiskiem: „ **Remont polegający na modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Żeromskiego 3, ul. Żeromskiego 6, ul. Żeromskiego 16 i ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie**”.

Zaleca się, aby np. w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika. **Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu rozumie się gdy w wyznaczonym terminie, tj. do upływu terminu składania ofert (oznaczonego datą i godziną) nastąpi uznanie kwoty wadium na rachunku bankowym Zamawiającego wskazanym powyżej.**

b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

10.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.

10.3. Wadium musi zabezpieczać cały okres związania ofertą.

- 10.4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom w terminie do 10 dni po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania (w odniesieniu do każdej z części zamówienia), z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 10.5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium po zawarciu umowy na realizację zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 10.6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 10.7. Zamawiający zwraca wadium w kwocie nominalnej (wpłatonej) na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 10.8. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 10.8.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie i w terminie wyznaczonym na jej podpisanie;
  - 10.8.2. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 10.9. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia:
  - 10.9.1. dokument gwarancji/poręczenia sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski;
  - 10.9.2. gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
- 10.10. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia z treści tych gwarancji/poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
  - 10.10.1. a) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające w treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4 a i 5 ustawy Pzp;
  - 10.10.2. termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą, a w przypadku przedłużenia terminu związania ofertą – także przez ten okres.

## **11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

- 11.1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**;
- 11.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.3. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ;
- 11.4. Oferta musi być w całości sporządzona w języku polskim, ręcznie, na maszynie lub komputerze oraz zostać podpisana przez osobę/y upoważnione do

reprezentowania Wykonawcy/ów zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej lub na podstawie pełnomocnictwa;

- 11.5. W przypadku złożenia oferty przez pełnomocnika lub - bądź złożenia oferty wspólnej należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo/a. Pełnomocnictwo/a należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej;
- 11.6. Każdy dokument i oświadczenie składające się na ofertę musi być czytelne;
- 11.7. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane oraz połączone ze sobą w sposób trwały;
- 11.8. W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołącza kopię dokumentu musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (w przypadkach, gdzie Zamawiający dopuszcza złożenie kopii dokumentu);
- 11.9. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- 11.10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 11.11. Wykonawca wprowadzający zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty zawiadamia pisemnie Zamawiającego o wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składania ofert, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA” . Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu ofert Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty. Wszelkie zmiany/poprawki oferty muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób uprawnionej do podpisania oferty;
- 11.12. Wykonawca zobowiązuje się złożyć w ofercie oświadczenie, że w razie wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej zobowiązuje się do zawarcia umowy w ciągu 10 dni od dnia rozstrzygnięcia zapytania ofertowego;
- 11.13. Kompletna oferta składa się z:
  - 1) formularza ofertowego,
  - 2) pełnomocnictwa (w przypadkach określonych w pkt 11.5 SIWZ),
  - 3) parafowanego Wzoru umowy (załącznik nr 2 do SIWZ),
  - 4) wszystkich dokumentów i oświadczeń wymienionych w pkt 8.1 i pkt 8.2 SIWZ,
  - 5) zobowiązania do udostępnienia zasobów podmiotów trzecich (jeżeli dotyczy),
  - 6) dowodu wniesienia wadium (kopia lub wydruk przelewu).
- 11.14. Ofertę należy umieścić w trwale zamkniętej nieprzezroczystej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**Oferta**  
**na realizację zamówienia : „ Remont polegający na modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Żeromskiego 3, ul. Żeromskiego 6, ul. Żeromskiego 16 i ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie”.**  
**Nie otwierać do dnia 04.08.2023 r. do godziny 9.10**

Na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot oferty Wykonawcy złożonej po terminie.

## **12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 12.1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **04.08.2023** r. do godz. **9.00** w Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie ul. Przechodnia 22 pokój Nr 21 w godzinach pracy: poniedziałek-piątek 7:00 – 15:00.
- 12.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.08.2023** r. o godzinie **9.10** w siedzibie Zamawiającego.
- 12.3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
- 12.4. Otwarcie ofert jest jawne dla wszystkich zainteresowanych.

## **13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 13.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.

## **14. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

- 14.1. Cenę oferty należy podać jako cenę ryczałtową brutto, tj. z uwzględnieniem podatku VAT.
- 14.2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 14.3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek elementu zamówienia i nie ujęcia go w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego z tego tytułu żadne roszczenia, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z SIWZ, jak również koszty w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Cena ofertowa musi zapewnić osiągnięcie zamierzonego efektu inwestycyjnego określonego zamówieniem.
- 14.4. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.
- 14.5. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w walucie PLN.
- 14.6. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na realizację zamówienia.
- 14.7. Wszelkie obliczenia, oraz wpisywanie ich wyników do dokumentów stanowiących ofertę należy wykonać ze szczególną starannością i poddać sprawdzeniu w celu uniknięcia omyłek rachunkowych i pisarskich.
- 14.8. Zamawiający może poprawić w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

## 15. KRYTERIA OCENY OFERT

- 15.1. Cena całkowita brutto oferty jest jedynym kryterium oceny ofert.
- 15.2. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia tą samą cenę, Zamawiający spośród tych ofert wybierze Wykonawcę, który wykazał w załączonym do oferty **Wykazie robót, większą liczbę zamówień spełniających warunek określonych w pkt 6.1.1. SIWZ.**

## 16. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY, ZAWARCIE UMOWY

- 16.1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 16.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może w wyznaczonym przez siebie terminie żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 16.3. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia negocjacji przetargowych w zakresie ceny z oferentami, którzy nie zostali wykluczeni z udziału w postępowaniu i których oferty nie zostały odrzucone. W przypadku podjęcia negocjacji, zostaną one udokumentowane protokołem.
- 16.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
- 16.5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje na stronie internetowej oraz na stronie [www.smwlodawa.pl](http://www.smwlodawa.pl), a także na tablicy ogłoszeń Spółdzielni.
- 16.6. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego – przewidywany termin podpisania umowy: niezwłocznie, nie później niż 10 dni od dnia rozstrzygnięcia zapytania ofertowego.
- 16.7. Zamawiający wyznaczy termin do podpisania umowy i przekaże go wybranemu Wykonawcy przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail). Jednokrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy.
- 16.8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyła się od zawarcia umowy lub nie spełnia formalności określonych w rozdziale 17 SIWZ, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, bądź unieważnić postępowanie.

## **17. INFORMACJA O FORMALNOSCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY**

- 17.1. W celu zawarcia umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do:
  - 17.1.1. przedłożenia pełnomocnictwa do zawarcia umowy, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
  - 17.1.2. przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli ofertę złożyło konsorcjum wykonawców),
  - 17.1.3. podania nazwy i siedziby podwykonawców, którym powierzone zostanie wykonanie części zamówienia, zgodnie z ofertą (o ile są znani na dzień zawarcia umowy),
  - 17.1.4. przedłożenia dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień oraz zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa personelu Wykonawcy wskazanego w Wykazie osób na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu,
  - 17.1.5. wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
  - 17.1.6. przedłożenia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z sumą gwarancyjną zgodnie z wymaganiami określonymi w we Wzorze umowy (załącznik nr 2 do SIWZ).

## **18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 18.1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 4% ceny ofertowej brutto .
- 18.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
- 18.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 110 ze zm.).
- 18.4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wpłacane będzie przelewem na oprocentowany rachunek bankowy zamawiającego tj.: Spółdzielni Mieszkaniowej we Włodawie: PKO Bank Polski SA Nr 61 1020 1563 0000 5902 0011 8562 z dopiskiem: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dot. postępowania „ Remont polegający na modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Żeromskiego 3, ul.Żeromskiego 6, ul.Żeromskiego 16 i ul. Mielczarskiego 5 we Włodawie”.
- 18.5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej jako beneficjenta gwarancji należy wskazać: Spółdzielnia Mieszkaniowa we Włodawie

- 18.6. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, gwarancje/poręczenia te podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
- 18.7. Zamawiający może, na wniosek wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 18.8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
- 18.9. Na wniosek Wykonawcy w poczet zabezpieczenia Zamawiający może zaliczyć kwotę wadium.
- 18.10. Zabezpieczenie (w przypadku jego niewykorzystania w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego) zostanie zwrócone w 50% w terminie do 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia. Pozostałe 50 % zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

## **19. WARUNKI ZMIANY UMOWY**

19.1. *Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści zawartej Umowy zgodnie z § 19 wzoru umowy, tj.*

1. *Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści zawartej Umowy w zakresie:*

- 1) *terminu końcowego wykonania Przedmiotu Umowy – w przypadku:*
  - a) *jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót lub nastąpi opóźnienie w realizacji robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający bądź nie ponosi odpowiedzialności żadna ze Stron;*
  - b) *gdy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,*
  - c) *gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności przez właściwe organy, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,*
  - d) *jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,*
  - e) *wystąpienia Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, przy czym na potrzeby niniejszej Umowy za siłę wyższą uważa się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz*

*która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.*

*Przedłużenie terminu wykonania Umowy nastąpi o czas występowania danych przeszkód.*

- 2) *materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu Umowy – w przypadku:*
  - a) *konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, polecenie Zamawiającego, bądź inne przyczyny powodujące konieczność dokonania ww. zmiany w celu prawidłowego wykonania lub rozliczenia Przedmiot Umowy,*
  - b) *wystąpienia Siły Wyższej uzasadniającej ww. zmianę.*
- 3) *zakresu Przedmiotu Umowy – w przypadku:*
  - a) *gdy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych zgodnie z § 13, bądź zaniechania wykonania części Przedmiot Umowy;*
  - b) *zaistnienia przyczyn uzasadniających zmianę zakresu Przedmiot Umowy w celu umożliwienia Zamawiającemu rozliczenie dofinansowania w sposób jak najkorzystniejszy dla Zamawiającego;*
- 4) *Wynagrodzenia należnego Wykonawcy – w przypadku:*
  - a) *ustawowej zmiany stawki podatku VAT, przez dostosowanie stawki podatku do stawki obowiązującej, przy czym wynagrodzenie netto Wykonawcy obowiązujące w dniu zawarcia Umowy nie ulega zmianie,*
  - b) *gdy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych zgodnie z § 13, bądź zaniechania wykonania części Przedmiot Umowy.*

## **20. INFORMACJE DODATKOWE**

- 20.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.
- 20.2. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
- 20.3. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców przy realizacji umowy. W przypadku jeśli Wykonawca zamierza korzystać z podwykonawstwa, to powinien wskazać Zamawiającemu w formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 20.4. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia procedury zapytania ofertowego bez podania przyczyny w każdym czasie.
- 20.5. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 20.6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. (wzór stanowi załącznik nr 6 do SIWZ).
- 20.7. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich



danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

- 20.7.1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Spółdzielnia Mieszkaniowa we Włodawie, ul. Przechodnia 22, 22-200 Włodawa;
- 20.7.2. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
- 20.7.3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- 20.7.4. Dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (zawarcia umowy), lub przez okres gwarancji i rękojmi udzielony na przedmiot zamówienia wydłużony o 3 miesiące od chwili jej zakończenia – zależnie od tego który ze wskazanych okresów jest dłuższy;
- 20.7.5. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 20.7.6. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 20.7.7. Wykonawca posiada:
  - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących
  - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
  - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 20.7.8. Wykonawcy nie przysługuje:
  - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

20.8. Załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralne elementy.

## **ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy

2. Wzór umowy
3. Wykaz robót budowlanych
4. Wykaz osób
5. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
6. Zobowiązanie do udostępnienia zasobów
7. Dokumentacja projektowa węzłów w budynkach:
  - a) przy ul. Żeromskiego 3
  - b) przy ul. Żeromskiego 6
  - c) przy ul. Żeromskiego 16
  - d) przy ul. Mielczarskiego 5

Opracował:  
Miroslaw Romańczuk